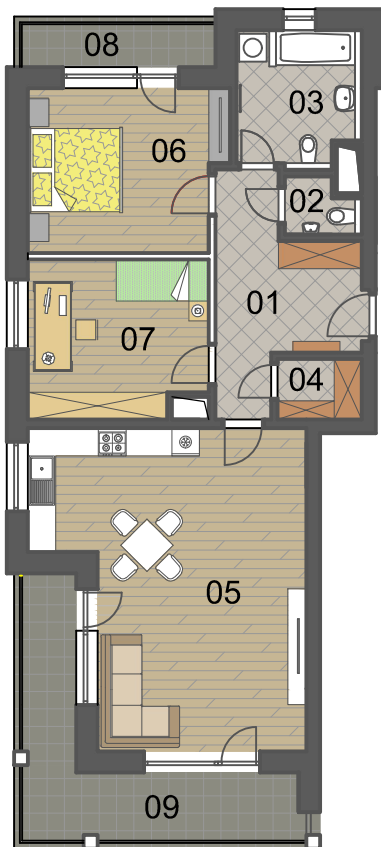


DŮM 1a / HOUSE 1a

2.NP/2ND FLOOR

BYT Č./APARTMENT NO.4(1a.2.1)



### 3+KK / 2 BEDROOM

01 PŘEDSÍŇ/CORRIDOR	10.70 m <sup>2</sup>
02 WC+SPRCHA/TOILET+SHOWER	1.92 m <sup>2</sup>
03 KOUPELNA/BATHROOM	6.86 m <sup>2</sup>
04 KOMORA/UTILITY ROOM	2.97 m <sup>2</sup>
05 OBÝVACÍ POKOJ+KK/LIVING ROOM+KITCHEN	35.52 m <sup>2</sup>
06 POKOJ/BEDROOM	14.78 m <sup>2</sup>
07 POKOJ/BEDROOM	13.45 m <sup>2</sup>
08 LODŽIE/BALCONY	4.87 m <sup>2</sup>
09 TERASA/TERRACE	16.68 m <sup>2</sup>

**VNITŘNÍ UŽITNÁ PLOCHA/LIVABLE AREA** 86.21 m<sup>2</sup>

**CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA/SALES AREA** (Celková podlahová plocha

je vypočtena dle platných právních předpisů (nařízení vlády č. 366/2013 Sb.), 91.29 m<sup>2</sup>

**PLOCHA TERAS CELKEM/TERRASS AREA** 21.55 m<sup>2</sup>

Tento plán je pouze ilustrační. Vyobrazené vybavení kuchyně není součástí dodávky.

This drawing is for illustration only. The set-up of the kitchen and washing machine featured in the apartment drawing is not the subject of delivery.

Zobrazené řešení (včetně plošných výměr) vychází z architektonické studie, v navazujících projekčních stupních bude dispozice, výměry i zařiditelnost dořešena.

Displayed solution is based on architectural study. Disposition, areas and furniture layout will be designed in following stages of project documentation.



DEVELOPER PROJEKTU / PROJECT DEVELOPER

**GASPAR HOUSE s.r.o.**

